Témoignages des partenaires

Le Square, un lieu de vie et d'émulation pour l'architecture en plein Paris

Paris est devenue la ville de référence des showrooms et espaces dédiés à la prescription pour les entreprises du verre, de la menuiserie, de la fermeture et de la protection solaire. Depuis plusieurs années, des lieux, qui sont en fait beaucoup plus que des espaces d'exposition de produits, rassemblent, souvent en partenariats multiples, et ouvrent leurs portes dans la capitale.
L'un de ces espaces, Le Square, installé dans le XIe arrondissement parisien depuis bientôt cinq ans, symbolise cette volonté d'aller à la rencontre de la prescription.
Témoignage des onze partenaires qui nous partagent leur vision et leurs usages du loft qu'ils occupent collectivement.

Disposer de postes de travail, de salles de réunion, de zones d'exposition et d'un accès direct à l'écosystème de prescription parisien

Lorsque Forster France, spécialiste des solutions en acier du groupe Reynaers, se met en quête d'un ancrage parisien, l'ambition est de rapprocher physiquement la marque de l'écosystème de l'architecture et attirer de nouveaux talents dans un lieu à la hauteur de ses projets. Le choix se porte sur un ancien atelier situé au 46 rue Chanzy. Derrière une façade discrète, cet espace baigné de lumière naturelle et doté de volumes généreux devient un lieu hybride où se croisent architectes, bureaux d'études, maîtres d'ouvrage et professionnels de la construction.
Showroom de solutions techniques et hub de partenaires industriels impulsé conjointement par Forster France et Reynaers Aluminium France, le Square concentre en un même lieu les expertises nécessaires à la conception d'enveloppes performantes. « On n'a pas voulu d'un showroom figé, mais d'un espace où l'on vient travailler et élaborer des solutions pour tous types de projets architecturaux », résume Philippe Juliard, à l'initiative du lieu et directeur international des ventes Forster.
Le Square se positionne comme une plateforme pour d'autres industriels de la fermeture et de l'enveloppe extérieure des bâtiments : béton, protections solaires, design et couleur, menuiseries et façades en acier ou aluminium, vitrages, motorisation, contrôle d'accès… Une douzaine de partenaires y disposent de postes de travail, de salles de réunion, de zones d'exposition et d'un accès direct à l'écosystème de prescription parisien.



Philippe Juliard, directeur international des ventes Forster, est à l'initiative du Square.



« Pour un industriel basé en région, Le Square est un point d'ancrage à Paris qui fonctionne comme un club professionnel animé de réunions régulières, de synergies entre experts techniques, d'offres croisées et de présence collective lors des rendez-vous avec les décideurs », souligne Philippe Juliard.
Pour les architectes, bureaux d'études et maîtres d'ouvrage, l'intérêt est immédiat. En un seul déplacement, ils rencontrent plusieurs industriels complémentaires, comparent des solutions et interrogent directement les bonnes expertises techniques. Le Square permet d'organiser des revues de projet, des ateliers de conception ou des présentations ciblées, du petit-déjeuner technique aux formats de 50 à 100 personnes notamment lors des soirées thématiques telles que les "Nocturnes" et les afterworks.
« Notre rôle, c'est de faciliter le travail des prescripteurs, qu'ils trouvent ici des réponses concrètes à leurs problématiques d'enveloppe et de leur faire gagner du temps dans leur choix et leur prise de décision », insiste Philippe Juliard.



Effeff : le verrouillage au cœur des solutions globales

Parmi les premiers partenaires à avoir rejoint Le Square, Effeff France y a trouvé un véritable point d'ancrage. « C'est clairement mon point de chute à Paris. Nous y avons un bureau fixe et, chaque fois que c'est possible, j'essaie d'y faire venir mes interlocuteurs », explique Pierre Bonetto, responsable prescription grands comptes.

Effeff accompagne de grands donneurs d'ordres de la banque, du luxe ou du tertiaire dans leurs choix de solutions de sécurité et verrouillage des accès. Au Square, la marque peut démontrer son expertise dans un cadre où sont présents les autres maillons de la chaîne. « Plus que de parler d'un produit, on parle de solutions. Si une question dépasse notre périmètre d'expertise, je n'ai qu'un escalier à monter pour aller questionner Forster ou un autre partenaire. Le client obtient une réponse rapide et complète, sans avoir à attendre »

Dans un contexte où la sécurité se complexifie, Le Square offre à la société Effeff un terrain idéal pour analyser, porte par porte, les usages, les risques et les exigences normatives.



Pierre Bonetto, responsable prescription grands comptes chez Effeff.

Foster France : un écrin dédié à la prescription

Pour Forster France, le Square permet de présenter les solutions en situation réelle. L'enjeu : penser en "système" plutôt qu'en produit isolé. « Nos profilés en acier seuls ne sont rien. Ce qui intéresse les prescripteurs, ce sont les façades vues, les fonctionnalités, la cohérence de l'ensemble. Le Square nous offre un lieu où l'on peut montrer des configurations complètes et échanger autour de projets concrets », souligne Jean-Baptiste Establet, responsable prescription pour Forster France sur l'Île-de-France Ouest, la Normandie et la Bretagne.

Sur place, les visiteurs découvrent un panel représentatif de solutions Forster France avec les gammes Unico à rupture de pont thermique pour portes d'entrée, les ensembles vitrés, les châssis et les portes coupe-feu, les cloisons toute hauteur bord à bord ou encore les portes repliables et les versions de menuiseries tout inox.

Le Square est également un lieu de travail. Des salles de réunion sont intégrées au cœur même des menuiseries acier Forster France permettant de poser des plans et des maquettes sur la table, tout en ayant sous les yeux la solution réelle mise en situation. « C'est un lieu de partage et d'échange, à tous les niveaux : entre industriels, avec les architectes, les bureaux



Jean-Baptiste Establet, responsable prescription pour Forster France sur l'Île-de-France Ouest, la Normandie et la Bretagne.